

Lettre d'info



Sommaire

Éditorial

Le dossier du moment :

« MAI'tallurgie, des projets pour demain ! »

Agenda : une visite inspirante à Liège, les Journées du Patrimoine, le plan de mobilité de Charleroi Métropole

EDITORIAL

La Maison de l'urbanisme du Hainaut prévoit, chaque année, d'accompagner des dynamiques collectives et citoyennes portant sur des sujets d'actualité en lien avec l'urbanisme et l'aménagement du territoire. Depuis quelques années maintenant, la MU est partenaire d'un festival organisé une année sur deux à Marchienne-au-Pont, à l'initiative de quelques associations citoyennes, qui veulent montrer leur quartier, la Porte Ouest de Charleroi, sous un nouveau jour, loin du misérabilisme souvent dépeint dans les médias.

Chaque nouvelle édition est l'occasion d'aborder un nouveau thème. C'est ainsi que l'année 2016 a été consacrée à la question des friches industrielles, à réhabiliter, à se réapproprier. En 2018, l'édition « Des places et vous ! » questionnait les espaces publics marchiennois, dont la place du Perron, qui est actuellement, un vaste terrain vague plus ou moins dédié au stationnement, ...

Cette année, l'édition [2020 -2021] 2022 pourrait être une année de synthèse de tous ces échanges, avec une série de projets en perspective, ... L'occasion était trop belle de les mettre au cœur des débats !

DOSSIER DU MOMENT : MAI'TALLURGIE, DES PROJETS POUR DEMAIN !



En octobre 2019, la cellule du Bouwmeester de Charleroi présentait en séance du conseil communal, un Master Plan portant sur ce quartier de Marchienne-au-Pont.

Ce Master Plan vise à accompagner l'intégration d'une série de projets en préparation, dont le nouveau stade du Pays de Charleroi, envisagé sur un site industriel en friche à l'entrée Ouest de la Ville. Au même moment, l'ensemble des partenaires du festival MAI'tallurgie commençait à se réunir afin de préparer la prochaine édition, en 2020.

Quelques mois plus tard, la crise sanitaire a stoppé net toute la dynamique du festival. En 2021, les rencontres reprenaient avec frilosité et le thème de la prochaine édition apparaissait comme une évidence : « MAI'demain ! »

Une évidence, d'autant que les projets n'ont pas cessé, eux, d'avancer.

En 2022, certains de ces projets qui n'étaient encore qu'une vague perspective 2 ans plus tôt, deviennent très concrets. Après deux années de parenthèses, le festival va pouvoir laisser libre cours à ses ambitions : interroger les projets qui façonneront le Marchienne de demain !

Un Master Plan pour Marchienne



Ces différents éléments du territoire se retrouvent dans les lignes de force du Master Plan qui identifie 4 thématiques essentielles et structurantes :

- La trame urbaine et les espaces publics (en rouge).
- La structure paysagère, la trame verte et bleue.
- Le parc équipé, intégrant le futur stade du Pays de Charleroi (en jaune).
- Le bocage industriel, sur le site des AMS Sud (en bleu).

Derrière chacun de ces éléments se trouvent des intentions, des ambitions, des perspectives de développement mais aussi des projets concrets en gestation. Ainsi, les partenaires de MAI'tallergie ont voulu aller à la rencontre de ces projets.

Cette année, le point de départ et le fil conducteur sont donc un Master Plan, baptisé « Sambre Ouest ». Ce Master Plan ambitionne de tracer les grandes orientations du développement de Marchienne, pour les années à venir. Il se focalise notamment, sur les quartiers de vie de Marchienne et d'une partie de Monceau-sur-Sambre. Il dessine également les contours du redéploiement de friches industrielles à l'extrême Ouest de la Ville.

Un autre Master Plan, réalisé dans le même laps de temps par l'équipe du Studio Vigano, se concentre sur la réhabilitation des friches de la sidérurgie lourde, entre Marchienne et Charleroi, intégrant notamment, le HF4¹.

Le Master Plan « Sambre Ouest », réalisé par la cellule du Bouwmeester, s'inscrit sur un périmètre reprenant les quartiers historiques de la Porte Ouest, le parcours de la Sambre et une série de friches, comme déjà mentionné.

MAI'tallergie 2022

Chaque édition du festival MAI'tallergie propose dans son programme, un moment plus réflexif, sur un sujet au cœur du thème. Cette année, l'idée est donc de réunir le public autour des projets qui font l'actualité, au regard du Master Plan Sambre Ouest. Il y a les projets qui sont explicitement abordés dans le Master Plan, comme le stade de foot ; mais il y a aussi tous les autres projets qui n'apparaissent pas nécessairement dans le Master Plan et qui alimentent également, la réflexion et les perspectives pour Marchienne. D'emblée, le constat est clair : il existe une quantité impressionnante de projets un minimum structurants et qui valent la peine d'être abordés. Il est pourtant impossible de tous les présenter en une soirée, ...



Le choix se porte alors sur une sélection de cinq projets qui illustrent ou complètent les thématiques identifiées dans le Master Plan ; chaque projet étant identifié à une couleur du Master Plan et présenté à une table de discussion.

L'organisation de cette rencontre a été préparée en coopération avec la MPA (Maison de la Participation et des Associations), l'association Marchienne Babel qui chapeaute le festival et SAW-B (Solidarité des alternatives wallonnes et bruxelloises). Beaucoup d'autres partenaires ont également contribué au succès du festival².

Le 10 mai en soirée, plus de quarante marchiennois se sont réunis pour découvrir, à partir du Master Plan Sambre Ouest, présenté par Arthur Hardy de Charleroi Bouwmeester, cinq projets qui, d'une manière ou d'une autre, participeront à façonner leur quartier dans les années à venir.

¹ Un webinaire de la MU du Hainaut lui a été consacré en 2021 :

<https://www.mu.hainaut.be/la-porte-ouest-de-charleroi-a-lepreuve-de-lurbanisme-circulaire-echanges-entre-paola-vigano-et-sylvain-grisot/>

² Coopéco (supermarché participatif), l'Espace Citoyen Porte Ouest du CPAS, PAC (Présence et Action Culturelles), Avanti (centre d'insertion socioprofessionnelle), Gsara (association d'action et de réflexion autour de l'audiovisuel), l'Athénée royal Yvonne Vieslet, Charleroi Danse, et bien d'autres, ...



Bien entendu, MAI'tallurgie ne se résume pas à cette soirée-découverte. Ce festival occupe tout le mois de mai avec au programme des spectacles, des concerts, des rencontres, des débats, des expositions et des balades. Un parcours a d'ailleurs été inauguré, qui retrace l'évolution du quartier par des panneaux didactiques installés à divers endroits, qui plongent les promeneurs dans l'histoire de Marchienne et qui aident à comprendre pourquoi ce quartier est ce qu'il est aujourd'hui³.

De quoi remettre en perspective les différents projets et aménagements à venir !

Un stade de foot à l'entrée de la Porte Ouest

Le stade du Pays de Charleroi est à l'étroit en centre-ville. Contraint de démonter les tribunes supérieures sur décision de justice, il est aujourd'hui décidé de quitter les lieux dans les années à venir. A la fin des années 2000, dans la perspective de la coupe du monde 2018, un site en friche suscite déjà l'intérêt des autorités communales, la friche industrielle des AMS Nord, à l'entrée Ouest de la ville. 15 ans plus tard, c'est aujourd'hui une réalité ; ce site est retenu pour y ériger un nouveau stade pour le Pays de Charleroi.

La Spaque⁴ est en train d'assainir le site et une équipe d'architectes planche actuellement sur le projet, à savoir l'Agence d'architecture Mariotti & associés.

Le responsable de l'atelier d'architecture Carré 7, M. Cyril Rousseaux, était présent à la rencontre du 10 mai pour expliquer le projet et répondre aux questions et préoccupations des participants.

Le stade aura une fonction polyvalente, de stade de foot et de spectacles. Proche des grands axes de circulation et accessible en transport en commun, il accueillera également, à ses abords, une zone de stationnement pouvant jouer le rôle de parking de délestage en journée.



Cet équipement constitue un élément majeur du parc équipé, présenté dans le Master Plan.

D'autres infrastructures sportives y seront valorisées, comme la piscine de Marchienne qui sera prochainement rénovée.



La piscine de Marchienne, fermée et vandalisée depuis des années, devrait être rénovée et rouvrir d'ici 2024.

³ Pour plus d'information, rendez-vous sur <http://maitallurgie.be/balade/>.

⁴ <https://spaque.be/>

Un Ring Vélo et un chemin de l'Eau d'Heure

L'accessibilité du site des AMS Nord est considérablement améliorée grâce à la construction d'un pont enjambant la Sambre. Ce pont constitue un trait d'union essentiel en termes de mobilité, notamment pour la circulation des vélos, étant donné la connexion avec le Ravel sur le halage de la Sambre, ... Et la réalisation d'un prochain Ring Vélo passant par là ! En effet, la Ville de Charleroi, qui compte parmi les 116 communes lauréates de l'appel à projet Wallonie Cyclable, a décidé d'investir ces subsides dans la réalisation d'une boucle cyclable autour de Charleroi et reliant les quartiers périphériques.

La première phase porte sur la partie Sud du territoire et permettra de relier, à vélo et en toute sécurité, Marchienne-au-Pont à Couillet en passant par Mont-sur-Marchienne et Marcinelle.

M. Florian Houyoux, de la cellule Mobilité de la Ville de Charleroi était présent pour montrer aux participants, les plans des différents aménagements prévus à travers les rues empruntées par ce Ring Vélo.



Un autre projet, concernant la mobilité, porte sur les berges de l'Eau d'Heure, rivière qui se jette dans la Sambre à Marchienne. Il s'agit d'un parcours de randonnée le long de l'Eau d'Heure, depuis sa source à Cerfontaine. L'occasion de (re)découvrir les chemins bucoliques qui serpentent à travers le quartier et les autres communes, et faire le lien avec le site touristique exceptionnel des lacs de l'Eau d'Heure.

A ce stade, il s'agit d'une étude de faisabilité, menée par le bureau d'architecture Réservoir A, et pilotée par le Contrat de Rivière Sambre et Affluents. Son président, Jean-Philippe Lebeau, était présent pour exposer l'état d'avancement de cette étude.

La rénovation de la place du Perron

La place de Marchienne, historiquement nommée place Albert 1^{er}, a été rebaptisée place du Perron. Ce nom fait référence aux liens historiques avec la principauté de Liège. Quoi de plus urbain qu'un perron ! Et pourtant, depuis les années d'après-guerre, cette place se résume à un immense carrefour et un vaste parking, une sorte de mer d'asphalte défoncée. La dernière édition de MAI'tallurgie (2018) était d'ailleurs consacrée à la question des lieux publics, « Des places et vous ! ». L'occasion pour les participants de se réapproprier ces espaces publics et de débattre sur ce qu'ils en attendent.

Aujourd'hui, la Ville de Charleroi a mis en place un plan « places » qui vise la rénovation de 17 places sur son territoire, dont la place du Perron.

La consultation du public est prévue dans les phases de conception des réaménagements de ces places, par la méthode de « maîtrise d'usage » développée par les services de la Ville. L'idée est d'organiser de manière systématique la consultation du public.

Celle de la place du Perron se fera d'ici la fin de l'année.

La Maison de la Participation et des Associations (MPA), partenaire de la première heure du festival MAI'tallurgie, sera à la manœuvre pour animer cette maîtrise d'usage. La table de ce projet a été animée par Arthur Hardy, de Charleroi Bouwmeester, et Caroline Davini, Directrice de la MPA.



Une cantine durable

Enfin, le Master Plan Sambre Ouest dédie le site des AMS Sud, plus excentré par rapport aux lieux de vie, à de l'activité économique en lien avec l'agroalimentaire. Il porte le nom de « bocage industriel ». Il est prévu notamment, d'y installer un centre de production pour une cantine durable, pour l'ISPPC et ses centres hospitaliers. Ce site formera une sorte de centre logistique en lien avec la ceinture alimentaire. Cette thématique intéresse un certain nombre de partenaires du festival, dont SAW-B qui a pour mission d'animer la réflexion sur la question de la ceinture alimentaire, et les membres de Coopéco, qui font vivre sur le site des 'Zabattoirs' un supermarché participatif.

Conclusion : ça bouge à Marchienne !

Cette expérience ambitieuse, de réunir en une soirée des représentants de la Ville de Charleroi et d'une série de projets en développement sur le quartier, s'est déroulée sans embuches et a été très appréciée des participants. Les échanges étaient intéressés et intéressants. Les participants sont repartis avec une idée un peu plus précise de ce qui se mettra en place dans les années à venir. Certains projets mettront du temps à se mettre en place mais un grand nombre devrait se concrétiser rapidement, notamment d'ici 2024, comme la piscine, le stade et le ring vélo. A suivre donc !

AGENDA

Visite inspirante à Liège le 24 septembre « La cohabitation au fil de l'eau »



Nous vous donnons rendez-vous le samedi 24 septembre 2022 pour la quatrième édition de notre visite de terrain à destination des CCATM hennuyères. A l'ordre du jour : la cohabitation au fil de l'eau. Nous nous rendrons dans la région liégeoise pour découvrir l'ampleur des événements survenus l'année dernière ainsi que les solutions envisagées. Pour nous accompagner, nous pourrions compter sur deux intervenants de l'ULiège travaillant sur la manière dont les humains occupent et interagissent avec le territoire. Au programme : des présentations, des échanges mais également un diagnostic en marchant. Cette journée de terrain se veut être introductive à des ateliers réflexifs portant sur les liens entre inondations et aménagement du territoire. Vous serez bientôt contacté pour plus de précisions sur cette activité.

Circuit le 11 septembre à Charleroi lors des Journées du Patrimoine « Les ascenseurs anciens : entre innovation et patrimoine en danger »



À Charleroi, de magnifiques ascenseurs équipent les cages d'escaliers des immeubles à appartements des années 1930 situés dans le centre urbain. Véritable révolution technologique née en même temps que l'habitation en hauteur, les ascenseurs permettent d'atteindre les étages supérieurs sans effort. Certains d'entre eux sont des petits bijoux patrimoniaux construits souvent sur mesure avec leur cage en bois, leurs grilles en fer forgé et les détails soignés de leur équipement.

Malgré le remplacement de nombreux ascenseurs anciens pour répondre aux normes de sécurité actuelle, certains subsistent et sont reconnus pour leur valeur historique et patrimoniale. C'est le cas de plusieurs ascenseurs qui équipent des immeubles construits par le célèbre architecte moderniste carolorégien, Marcel Leborgne, inscrits au programme de ce circuit.

Le circuit proposé - libre ou guidé - vous amène dans divers halls d'entrée d'immeubles à appartements pour découvrir ces bijoux ! **Informations complémentaires et inscription recommandée** : www.espace-environnement.be

Un plan de mobilité à l'échelle de Charleroi Métropole



Un plan de mobilité à l'échelle de Charleroi Métropole est en cours d'élaboration. L'équipe de travail, désignée par le SPW et emmené par Deloitte, a démarré sa mission. Plusieurs moments de participation sont prévus, notamment, une enquête par questionnaire et des séances d'information en septembre. Une plateforme numérique est mise en place pour communiquer sur l'avancement de l'étude et sur les différents temps de la participation.

N'hésitez pas à participer et à diffuser l'information !

- La [plateforme du projet](#)
- Le [questionnaire en ligne](#)
- Le [post facebook](#)

Des questions, contactez-nous !

Maison de l'urbanisme du Hainaut

Espace Environnement
rue de Montigny 29
6000 Charleroi

Tél. : 071/300.300

E-mail : info@muhainaut.be

<https://www.muhainaut.be/>



Cette lettre vous est aussi ouverte. N'hésitez donc pas à nous faire part de vos informations à diffuser ou de vos suggestions de sujets à développer, via notre mail : info@muhainaut.be