

Espaces verts – Espaces de convivialité en centralité

A Bruxelles - Trois typologies – Trois échelles

Roadbook – 21 septembre 2024

Journée de terrain destinée aux membres des CCATM hennuyères

Cette année, le fil rouge des visites est l'intégration en zone urbanisée d'espaces qui répondent à des enjeux pouvant sembler contradictoires : aspirations des habitants (détente, convivialité), conservation/retour de la biodiversité, gestion des eaux, ... enjeux pourtant majeurs dans le contexte du renforcement des centralités et intimement liés à leur attractivité.

Au programme :

- **9h00 : Départ de la gare de Charleroi Central**
- **10h15 : Parc Simone de Beauvoir (îlot Fontainas) Centre de Bruxelles**

Visite du Parc Simone de Beauvoir, situé en intérieur d'îlot, un parc urbain de liaison entre quartiers où création paysagère et gestion des eaux sont apprivoisées.

Notre guide : Olivier Mathieu – Ingénieur civil architecte – Founding Partner Bureau B612 concepteur du projet



- **11h30 : Parc de l'ancienne ligne L28 – Bruxelles Molenbeek St Jean**

Visite d'un parc créé sur une ancienne voie de chemin de fer réaffectée en espace vert linéaire, aux multiples fonctions

Notre guide : Aurore Poncin – Chargée de participation et accompagnement social – Bruxelles Environnement – Div Espaces verts

- **13h00 – 14h15 : Repas sur le site du parc L28**

Asbl Parckfarm : <https://parckfarm.be/fr/>

- **15h00 : Place des Héros et abords de l'école Ulenspiegel – Saint Gilles**

Découverte d'une expérience de désimperméabilisation à Saint-Gilles, menée en collaboration avec les élèves de l'école Ulenspiegel.

Notre guide : Laetitia Cloostermans – Coordinatrice ASBL Less béton

- **17h00 : Retour à la gare de Charleroi Central**



Le parc Simone de Beauvoir (îlot Fontainas)

Le parc Simone de Beauvoir est un espace vert de 0,8 hectare situé dans le pentagone et connecté au projet de piétonnier du centre-ville.

Il s'agit des terrains de l'ancien immeuble Philips. Jusque dans les années 1990, il est resté à l'état de chancre urbain. Les derniers restes des bâtiments furent détruits en 1996. Certains aménagements paysagers furent créés mais le site a gardé un caractère peu qualitatif avec la présence de pignons aveugles et l'absence d'intégration dans le quartier.

Dans le cadre du contrat de quartier durable « jardin aux fleurs » (2011-2015), la décision fut prise de reconfigurer complètement l'îlot, avec comme objectifs :

- Désenclaver l'îlot et renforcer son accessibilité et sa visibilité, le connecter au piétonnier et aux rues adjacentes
- Renforcer la biodiversité dans le quartier
- Améliorer la cohésion sociale entre les publics des quartiers avoisinants le site
- Renforcer le contrôle social
- Développer un programme complémentaire de logements et d'équipements

La réponse urbanistique a été la constitution d'un îlot classique mais offrant une morphologie ouverte, un îlot « poreux » traversé par un parc où la nature et l'humain, le végétal et le bâti sont connectés, en harmonie.

Les besoins des habitants formulés durant le diagnostic du contrat de quartier (logements accessibles, équipements sportifs, lieux de rencontre et de jeux pour les enfants du centre-ville) ont été pris en compte.

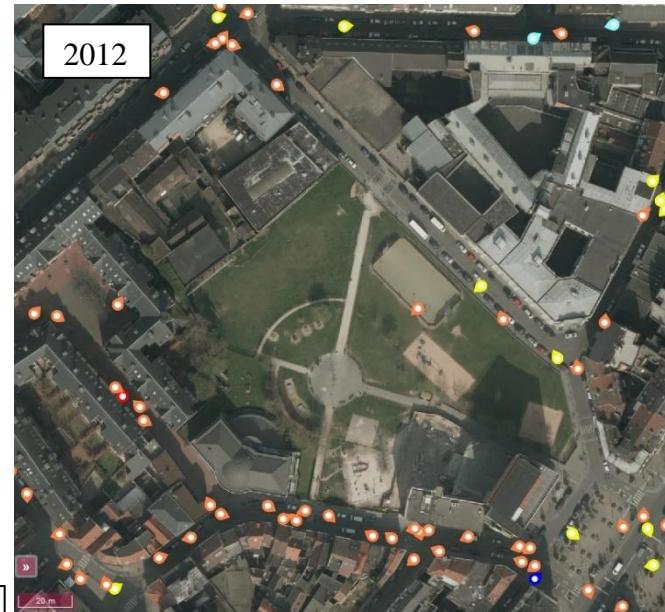
Le projet s'articule autour d'une vaste pelouse située au centre du parc et propose de nombreux espaces différenciés : parcours de promenade, aires de jeux, potagers, des parties plantées, d'autres plus ouvertes au regard.

La création d'une « nouvelle topographie » du parc permet une bonne gestion des eaux pluviales : succession de noues et bassins permettant l'infiltration et la temporisation des eaux de pluie. Ces aménagements soutiennent l'installation d'essences spécifiques le long des zones d'infiltration, favorisent la biodiversité et constituent un îlot de fraîcheur précieux au sein de cet environnement urbain dense.

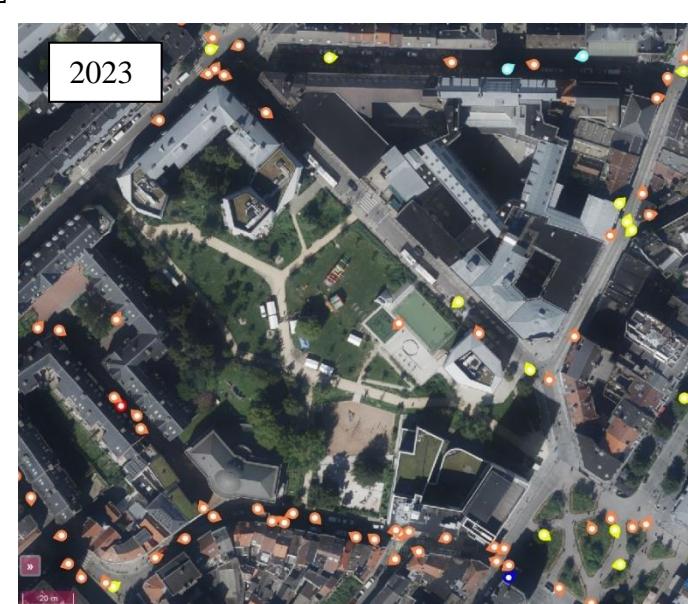


Les bâtiments aux volumes atypiques sont comme des repères entourant le parc ; ils créent des perspectives, orientent les flux et sont les garants de l'animation et du contrôle social.

<https://architectes.b612associates.com/portfolio/fontainas-masterplan-parc-salle-de-sport-horeca-salle-polyvalente-creches-et-logements/>
<https://wbarchitectures.be/fr/architects/B612-associates/Reconfiguration-de-l-ilot-Fontainas/1176/>
<https://gardens.brussels/fr/espaces-verts/parc-simone-de-beauvoir-parc-fontainas>
https://besustainable.brussels/storage/uploads/44ed679f-1ef2-49e4-89fc-d1c862c26d3b/20191001_fiches-de-projet-FONTAINAS_FR.pdf



Ilot Fontainas :
<https://bruciel.brussel>



Le parc L28

Situé à proximité du site du site Tour et Taxis, au nord du Pentagon, le parc est implanté sur d'anciennes voies désaffectées dont la ligne 28 qui reliait les gares de Bruxelles-Midi et Schaerbeek.

Le site est resté à l'abandon des années 1940 aux années 2000.

L'idée d'y créer un parc va émerger du contrat de quartier durable « Escaut-Meuse » (2004-2008) et d'une collaboration entre Beliris et Bruxelles Environnement. La première phase de travaux débute en 2013 et s'achève en 2014. Il s'agit de 2 hectares sur près de 700m de long.

Parallèlement le festival « Parckdesign » lancé par Bruxelles Environnement s'installe dans le quartier avec comme slogan « du paysage à l'assiette » avec l'envie citoyenne de créer un espace vert composé de zones végétales comestibles, aux finalités sociales et écologiques. L'asbl « Parckfarm » est créée.

D'autres phases complèteront le programme et l'entièreté du parc d'une longueur de 4km sera inaugurée en 2021.

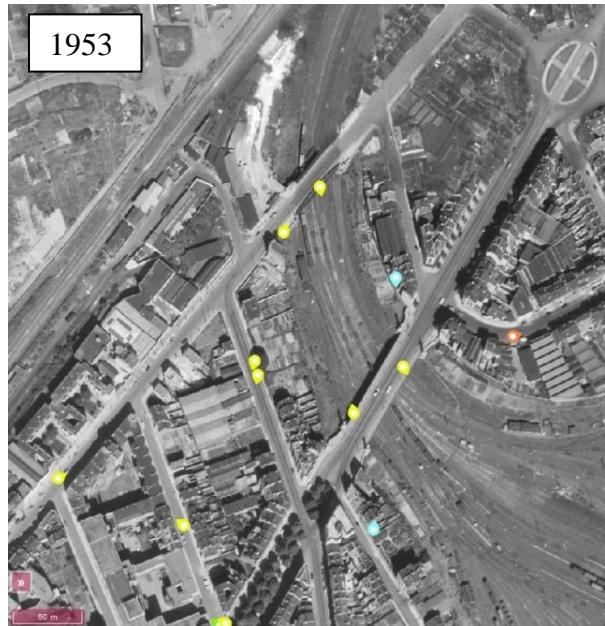
Le parc est accessible au public selon un horaire variable en fonction de la période de l'année avec une présence de gardiens. Il est accessible depuis de nombreux endroits sur l'ensemble de son parcours. Son aménagement s'est voulu sobre, respectant le relief et visant la préservation de la biodiversité

Il regroupe néanmoins de nombreuses fonctionnalités : aires de jeux pour enfants d'âges variés, une zone de fitness, des cheminements pour piétons et cyclistes, un four à pain collectif pour les gens du quartier.

<https://gardens.brussels/fr/espaces-verts/parc-de-la-ligne-28>
<http://www.publicspace.brussels/application/parc-l28/#synthese>
<https://parckfarm.be/fr/>

L'asbl Parckfarm y a installé une serre et une cafétéria, elle propose des activités liées à l'alimentation durable, à l'agriculture urbaine, aux pratiques zéro déchets, des visites guidées et un service de restauration.





Parc L28 :
<https://bruciel.brussel>



La place des Héros à Saint-Gilles

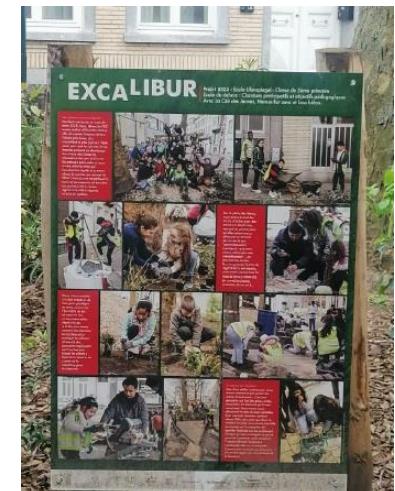
Un chantier participatif aux abords de l'école Ulenspiegel accompagné par l'asbl Less béton

En 2021, début du projet dans le cadre du programme "co-create" d'Innoviris, en collaboration avec Heroes for zero asbl (programme Excalibur pour la sécurisation des piétons) et la cité des jeunes asbl. Différents ateliers ont été coanimés avec une classe de 5ème primaire afin de les sensibiliser aux effets négatifs du béton, mais aussi à la sécurité routière. Objectif concret : imaginer une manière de sécuriser le passage pour piéton qui se trouve à l'entrée de l'école tout en y apportant de la verdure.

En 2021, des plans sont dessinés ; il est choisi de créer un « parklet » végétal sur 2 places de parking (latérales) ainsi que des bacs de plantations de l'autre côté de la rue. En 2022, grâce au soutien financier de Bruxelles-Mobilité et de la commune de St-Gilles, les chantiers de déminéralisation/végétalisation participative sont lancés sur une surface de 20m².

Au printemps 2023, débute la transformation d'une partie de la place des héros jouxtant l'école. Une zone de terre tassée, aux pieds de deux platanes, criblée de crotte de chiens et de pain rassis et entourée de rochers pointus et peu accueillants est transformée en une mini-oasis verdurée, invitant au jeu, à la rencontre et à la découverte de la nature. Les pierres ont été remplacées par des grumes et des rondins de bois, une petite terrasse et une structure de jeu "paracommado" ont été installées. Le sol a aussi été repensé et retravaillé par l'aération et l'apport de compost avant de planter et de terminer par une couche de copeaux de bois.

Less béton est une asbl dont l'objectif est de sécuriser, rendre plus conviviale et verte la ville de Bruxelles. Ses projets sont organisés avec la participation directe des habitants et des pouvoirs publics ou privés. Less béton organise des chantiers participatifs de déminéralisation et de végétalisation pour rendre des quartiers plus verts et résilients. Ces services sont délivrés autant dans les espaces publics (demande faite par l'administration communale, une association ou un groupe de citoyens engagés), qu'au sein d'entreprises (demande faite par une entreprise), qu'aux abords d'écoles (demande faite par un.e étudiant.e ou un.e enseignant.e).



<https://lessbeton.be/>
<https://heroesforzero.be/fr/excalibur-projet/>



Mes questions :



Mes notes :

Pour votre information : Appel à projet de la FRB en cours intitulé « Quartiers verts pour une vie urbaine saine et solidaire » : https://kbs-frb.be/fr/quartiers-verts-pour-une-vie-urbaine-saine-et-solidaire?utm_source=E-news&utm_medium=e-mail&utm_content=general&utm_campaign=20240919_general_FR